

Empreendimento: Villa Venice

Endereço: Roque Calage,458

Bairro: Passo D'Arela

Proprietário: MVT Construções e Incorporações Ltda

Entrega: Março 2027

jul/26

IMÓVEL - Ed. VILLA VENICE					20%	8	3º Ref.	Financiam.	Área
Unid.	Box	Dorm.	Sacada	Valor	Entrada	Mensais	dez/26	50%	Real
103	4-simples	2D		983.000,00	196.600,00	31.947,50	39.320,00	491.500,00	97,28m²
104	03-simples	2D		VENDIDO					
201	12-Simples	3D		VENDIDO					
202	06-simples	3D		VENDIDO					
203	29-simples	2D	1	VENDIDO					
204	43-simples	2D	1	668.038,46	133.607,69	21.711,25	26.721,54	334.019,23	67,02m²
301	40-simples	3D	1	VENDIDO					
302	27-simples	3D	1	VENDIDO					
303	08-simples	2D	1	VENDIDO					
304	21-simples	2D	1	VENDIDO					
401	04-simples	3D	1	VENDIDO					
402	35-simples	3D	1	VENDIDO					
403	23-simples	2D	1	VENDIDO					
404	22-simples	2D	1	VENDIDO					
501	37-simples	3D	1	VENDIDO					
502	30-simples	3D	1	VENDIDO					
503	24-simples	2D	1	VENDIDO					
504	38-simples	2D	1	VENDIDO					
601	01 e 02	3D	1	VENDIDO					
602	28-simples	3D	1	VENDIDO					
603	26-simples	2D	1	VENDIDO					
604	39-simples	2D	1	VENDIDO					
701	20-simples	3D	1	965.764,26	193.152,85	31.387,34	38.630,57	482.882,13	79,05m²
702	19-simples	3D	1	VENDIDO					
703	25-simples	2D	1	VENDIDO					
704	09-simples	2D	1	738.438,00	147.687,60	23.999,24	29.537,52	369.219,00	67,02m²
801	17-simples	3D	1	981.712,37	196.342,47	31.905,65	39.268,49	490.856,18	79,05m²
802	19-simples	3D	1	942.426,86	188.485,37	30.628,87	37.697,07	471.213,43	82,39m²
803	33-simples	2D	1	852.373,21	170.474,64	27.702,13	34.094,93	426.186,61	71,17m²
804	42-simples	2D	1	755.118,75	151.023,75	24.541,36	30.204,75	377.559,38	67,02m²
901	14-simples	3D	1	997.660,48	199.532,10	32.423,97	39.906,42	498.830,24	79,05m²
902	18-simples	3D	1	VENDIDO					
903	36-simples	2D	1	868.321,32	173.664,26	28.220,44	34.732,85	434.160,66	71,17m²
904	34-simples	2D	1	781.057,00	156.211,40	25.384,35	31.242,28	390.528,50	67,02m²
1001	32-duplo	3D	1	VENDIDO					
1002	31-duplo	3D	1	998.007,00	199.601,40	32.435,23	39.920,28	499.003,50	82,39m²

OBS° O valor poderá alterar sem prévio aviso

36 unidades

Atualização 02/07/2026

Comissão de Corretagem de 5% incluído no Preço

3	4
1	2

Rua Roque Calage

Posição	Final 01	Frente	Frente oeste e lateral norte
	Final 02	Frente	Frente Oeste e lateral sul
	Final 03	Fundos	Leste, lateral norte
	Final 04	Fundos	Leste, lateral sul